

MARISEAL® 300

Membrana impermeable elástica de poliuretano bi-componente, ecológica, libre de solventes, 100% sólidos, alta duración, aplicación líquida y secado en frío.

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Mariseal 300 es una membrana de poliuretano bi-componente de elasticidad permanente, ecológica 100% sólidos, sin solventes, aplicación líquida y secado en frío utilizada para impermeabilizaciones duraderas de larga vida útil.

Mariseal 300 está compuesto de puras resinas de poliuretano, flexibles, elastoméricas e hidrofóbicas; con excelentes propiedades mecánicas, químicas, térmicas, UV y de resistencia natural al clima y al tiempo. Mariseal 300 es un producto 100% sólidos de poliuretano, sin solventes u otros agregados; resultando en una barrera de vapor/agua 100% impermeable en sentido positivo y negativo, permitiendo la contención de agua constante durante toda su vida útil.

Aplicado, forma una membrana hidrofóbica de poliuretano, 100% impermeable, sin uniones, sin juntas ni fugas posibles, que protege eficientemente construcciones nuevas y viejas por largos periodos de tiempo.

El producto cura/seca por reacción (en unión cruzada) de los dos componentes mezclados.

Mariseal 300 es un producto ecológico con certificación para superficies en contacto directo con AGUA POTABLE destinada para el consumo humano. Adicionalmente, es especialmente indicado para superficies donde la sostenibilidad con el medio ambiente sea esencial, ya que el Sistema está compuesto por productos ecológicos libres de solventes.

Usos

- Impermeabilización inodora (sin olores) y sin solventes de áreas húmedas (debajo de recubrimientos) en baños, regaderas, tinas, cocinas, balcones, habitaciones, piscinas, albercas, fuentes, etc.
- Impermeabilización de superficies en contacto directo con agua potable (para el consumo humano).
- Impermeabilización de espejos de agua, albercas, piscinas, fuentes, lagos, tanques, cisternas, depósitos, canales, tuberías, drenajes, colectores de agua, etc.

PROPIEDADES Y VENTAJAS

- Fácil aplicación; con rodillo.
- Compuesto por resinas de poliuretano (100%).
- Aplicado forma una membrana sin grietas, juntas o uniones, que evita la filtración. Puentea fisuras.
- Ecológico; Libre de Solventes.
- Inodoro (sin olores).
- Resistente al agua, al calor y la helada.
- Resistente a los rayos UV.
- Excelentes propiedades térmicas; no se vuelve blando (incluso a temperaturas negativas).
- Acabado liso, brillante y fácil de limpiar.
- Mantiene sus propiedades mecánicas en temperaturas de -40°C a +90°C.
- Excelente adherencia a casi cualquier superficie.
- Adherencia total al sustrato sin anclajes adicionales.
- Adecuado para superficies expuestas.
- Certificado para el uso seguro en superficies en contacto con agua potable para el consumo.
- Crea una barrera de vapor en positivo y negativo.
- Resistente a detergentes, aceites, agua de mar y químicos domésticos.
- En caso de que se estropee se puede reparar la membrana en minutos.
- Respetuoso con el medio ambiente, ya que tiene un bajo contenido en COV's (< 100 gr/lt) y es ecológico.
- Se puede transitar por encima de la superficie impermeabilizada (uso para servicio y limpieza).
- No requiere del uso de llama o equipo especializado en su aplicación.
- No requiere de la aplicación de manos adicionales de mantenimiento durante la vida de su garantía.
- Bajo costo.

Certificaciones de MARIS POLYMERS®



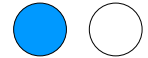
RENDIMIENTO

1.0 – 3.0 kg/m² aplicados en dos o más manos; según la Garantía deseada (*consultar Ficha Técnica del Sistema*).

Los datos mencionados se basan en una aplicación con rodillo, en una superficie lisa y en condiciones óptimas. Factores como las propiedades, condiciones y acabado de la superficie, la temperatura y humedad, y el método de aplicación; pueden alterar el rendimiento.

COLORES

Mariseal 300 se suministra en color AZUL y BLANCO.



CERTIFICACIONES

Mariseal 300 está certificado según la legislación europea y alemana vigentes para el uso en superficies y depósitos en contacto directo con agua potable para el consumo humano.

Mariseal 300 está certificado según la Normativa BS-6920:2000 por el Laboratorio NSF del Reino Unido de Inglaterra.

Mariseal 300 cumple con el Normativa (Kunststoffe im Lebensmittelverkehr, par. 1.3.2.5.2) de Alemania, la Normativa (Codex Alimentarius, artículos. 21, 21a, 24, 26, 28) de Grecia y las directivas vigentes de la Unión Europea. Las pruebas son realizadas siguiendo las Normativas ELOT EN 1484, prEN 12873-1, prEN 14395-1.

Mariseal 300 está certificado según la Normativa SS 375:2001 de Singapur que define la "Idoneidad de productos no metálicos para su uso en contacto con agua potable destinada al consumo humano con respecto a su efecto en la calidad del agua" y se encontró conforme a todos los parámetros.

DATOS TÉCNICOS*

Composición del Producto (Tipo de Resinas)	Poliuretano (100 %)	
Componentes de Mezcla	bi-componente (2)	
Proporción/Ratio de Mezcla	6 : 1 por peso (A + B)	
Elongación hasta Rotura	> 100 %	ASTM D 412
Adherencia a la Superficie	> 2.0 N/mm ²	ASTM D 903
Permeabilidad al vapor de agua	> 1 gr/m ² /día	ISO 9932:91
Dureza (Escala Shore)	70 - 75 (Shore A)	ASTM D 2240 (15")
Capacidad de puenteo de fisuras/grietas	hasta ~ 2 mm de grieta	Laboratorio Interno
Resistencia a la Presión de Agua	No Filtra (1 m columna de agua, 24 horas)	DIN EN 1928
Resistencia al Calor	Superado - sin cambios	Laboratorio Interno
Resistencia al Congelamiento/Helada	Superado - sin cambios	Laboratorio Interno
Resistencia con Envejecimiento por Agua	Superado	Laboratorio Interno
Resistencia Térmica (80 °C por 100 días)	Superado - sin cambios	Laboratorio Interno
Envejecimiento UV acelerado con humedad	Superado - sin cambios	EOTA TR-010
Contenido de Sólidos	100 %	Laboratorio Interno
Hidrólisis (5% KOH, ciclo de 7 días)	Superado - sin cambios elastoméricos	Laboratorio Interno
Temperatura de Servicio	-40 °C hasta +90 °C	Laboratorio Interno
Vida de la Mezcla	~ 30 min	20 °C, 50 % RH
Tiempo de Curado para el "TAC"	6 - 8 horas	
Tiempo de Resistencia al Tráfico	24 horas	
Tiempo de Curado Final (Prueba de Inundación)	7 días	
Propiedades Químicas	Buena resistencia a soluciones ácidas y alcalinas (5 %), químicos domésticos, detergentes, agua de mar y aceites.	

APLICACIÓN

Para un óptimo acabado y durabilidad; es esencial una preparación adecuada y cuidadosa de la superficie.



La superficie debe estar limpia, seca y sana, libre de cualquier contaminante que pudiera afectar negativamente a la adherencia de la membrana. La humedad máxima de la superficie y losa debe ser inferior al 5%. La fuerza de compresión del sustrato debería ser como mínimo de 25 MPa, y la fuerza de unión cohesiva como mínimo de 1.5 MPa. Las estructuras/sustratos nuevos de concreto, deben dejarse secar por 28 días como mínimo. Membranas existentes, suciedad, grasas, aceites, sustancias orgánicas y polvo, deben ser retirados mecánicamente. Posibles irregularidades en la superficie deben ser alisadas/aplanadas. Retirar completamente cualquier pieza suelta o desadherida y el polvo. Si existen baldosas o losetas que no se van a retirar, asegurar que estén adecuadamente adheridas. Si la superficie esta degradada es conveniente repararla para un buen agarre. Si es necesario, escarificarla, lijarla y abrirle el poro.

ADVERTENCIA: No utilizar agua para limpiar la superficie. En el caso que fuera específicamente necesario; lavar la superficie con agua a presión y detergente neutro no espumoso, asegurándose de enjuagarla adecuadamente y dejarla secar todo el tiempo necesario hasta que la humedad sea inferior al 5%.

• REPARACIÓN DE JUNTAS Y GRIETAS

Para una impermeabilización duradera; es esencial un adecuado y cuidado tratamiento y sellado de grietas y juntas.

Limpiar grietas, fisuras, juntas, agujeros, perforaciones, etc. de polvo, residuos y otros contaminantes. Aplicar **MARISEAL AQUA PRIMER** localmente y dejar curar hasta tener "TAC". Rellenar/Sellar todas las grietas, fisuras, etc. con el sellador **MARIFLEX PU30**. A continuación, aplicar una mano de **MARISEAL 300** sobresaliendo como mínimo 10 cm a cada lado. Acto seguido, con el impermeabilizante aún fresco, colocar la pieza de malla de refuerzo **GEOFABRIC 40G** cubriendo toda la zona tratada, jalándola suavemente y presionándola contra la superficie para que se pegue con el impermeabilizante aplicado. A continuación, saturar la malla de refuerzo con suficiente **MARISEAL 300** para cubrirla completamente. Acto seguido, dejar secar aproximadamente 12-18 h, no más de 24 h sin tapar o cubrir.

Limpiar juntas de dilatación, contracción y constructivas de polvo, residuos y otros contaminantes. Ensanchar/Ampliar y profundizar las juntas (con corte) si es necesario. Una vez preparada, la junta debería tener una profundidad de entre 10-15 mm y una relación 2:1 (ancho:profundidad).

Aplicar el sellador **MARIFLEX PU30** en el fondo de la junta. A continuación, aplicar una mano de **MARISEAL 300** sobresaliendo como mínimo 10 cm a cada lado, dentro y fuera de la junta. Acto seguido, con el impermeabilizante aún fresco, colocar la pieza de malla de refuerzo **GEOFABRIC 40G** cubriendo toda la zona tratada y con una herramienta adecuada presionar/introducir la malla de refuerzo dentro de la junta, presionándola para que se empape y pegue con el impermeabilizante aplicado. A continuación, saturar la malla de refuerzo con suficiente **MARISEAL 300** para cubrirla completamente. Acto seguido, colocar/introducir una cuerda de polietileno, cola de rata o "Backer Rod" de la dimensión adecuada y presionarla dentro de la junta. Rellenar el espacio sobrante con el sellador **MARIFLEX PU30**. Acto seguido, dejar secar aproximadamente 12-18 h, no más de 24 h sin tapar o cubrir.

• IMPRIMACIÓN / PRIMARIO

Aplicar una mano del primario **MARISEAL AQUA PRIMER** en TODA la superficie; para sellar poros, promover la adherencia y formar una semi-barrera de vapor. Acto seguido, dejar curar hasta el punto en que aún tenga un tacto un poco pegajoso "TAC" de acuerdo a las instrucciones técnicas en su correspondiente Ficha Técnica.

• IMPERMEABILIZANTE – MARISEAL 300

Revolver mecánicamente el **MARISEAL 300 "componente A"** dentro de la cubeta antes de usarlo. Luego, añadir el **MARISEAL 300 "componente B"** y revolver mecánicamente hasta que quede una mezcla homogénea. Debe mezclar perfectamente los dos componentes, prestando especial atención a las esquinas, paredes y al fondo de la cubeta. La proporción de mezcla 6:1 (A:B) debe ser exacta. Iniciada a mezcla, tiene aproximada 30 min antes de que endurezca y se vuelva inservible (factores como la temperatura y la humedad, pueden acortar o prolongar su tiempo de vida). Utilice una báscula para evitar errores en la proporción de la mezcla.

A continuación, verterlo sobre la superficie preparada e imprimada y esparcir con un rodillo o brocha, en TODA la superficie según el rendimiento especificado del Sistema. Se puede utilizar airless si se desea.

ATENCIÓN: Refuerce SIEMPRE con malla de refuerzo Geofabric 40G las áreas problemáticas, puntos críticos y conflictivos como; juntas, fisuras, grietas, coladeras, desagües, juntas frías y constructivas, ángulos de 90°, uniones de paramentos, chimeneas, tubos de ventilación, instalaciones, biseles, escaleras, elementos metálicos, chaflanes, etc.

Para tal fin, con el impermeabilizante aún fresco, colocar la malla de refuerzo **GEOFABRIC 40G** con un traslape de 5 a 10 cm entre piezas, jalándola suavemente y presionándola contra la superficie para que se pegue con el impermeabilizante aplicado. Dejar secar aproximadamente 4-6 h, no más de 24 h, para aplicar otra mano de impermeabilizante.

Maris Polymers SIEMPRE recomienda el uso de la malla de refuerzo Geofabric 40G en TODA la superficie con el fin de incrementar la resistencia y fuerza de tensión del Sistema, puentear fisuras y grietas, reducir la tracción mecánica a la que se somete el Sistema, regular la humedad residual y auto-nivelar espesores.

Dejar secar/curar aproximadamente 12-18 h, no más de 24 h, entre cada mano de **MARISEAL 300**. Consultar el orden, cantidad y rendimiento necesario para cada mano en la Ficha Técnica del Sistema a aplicar.

ATENCIÓN: No aplicar más de 0.4 mm de espesor seco (500 gr/m² de producto líquido) de MARISEAL 300 por mano.

ADVERTENCIA: No mezclar el MARISEAL 300 con ningún otro producto.

ADVERTENCIA: El MARISEAL 300 y/o el Sistema Mariseal puede ser resbaladizo cuando está mojado; transitar con precaución. Para evitar riesgo, espolvorear agregados adecuados en la membrana impermeabilizante aún húmeda para crear una superficie antideslizante. Consultar las indicaciones en la Ficha Técnica del Sistema a aplicar.

ADVERTENCIA: Factores como las propiedades, condiciones y temperatura de la superficie y ambiente, la humedad y el viento, afectarán los tiempos de secado, viscosidad del producto, acabado final y la aparición de burbujas.

ADVERTENCIA: Detener los trabajos de aplicación cuando se prevea riesgo de lluvia, niebla o helada en las siguientes horas. Para un resultado mejor, la temperatura durante la aplicación y curado debería estar entre 5°C y 35°C.

ADVERTENCIA: Si existen encharcamientos de agua en la superficie aplicada, deberá limpiarse regularmente para evitar la aparición, crecimiento y ataque de bacterias, microbios y otros elementos biológicos.

ALMACENAJE

Mariseal 300 se suministra en cubetas de 15+2.5 kg (A+B). Las cubetas deben almacenarse en un lugar seco y fresco, durante no más de 24 meses. Proteger contra la humedad y los efectos del Sol. Almacenar entre 5°C y 30°C de temperatura. El producto debe permanecer en su cubeta original cerrada con el nombre del fabricante, designación del producto, número y fecha de lote y etiquetas de precaución. **PROTEGER DE LA HELADA.**

SALUD Y SEGURIDAD

Mariseal 300 contiene *isocianatos*. Mantener alejado de los niños. No utilizar las cubetas vacías para almacenar comida. Leer la información suministrada por el fabricante. Estudiar las Fichas de Seguridad. **PARA USO PROFESIONAL.**

NOTA LEGAL

Nuestro asesoramiento técnico para su utilización, ya sea verbal, escrito o en pruebas, se da de buena fe y refleja el nivel actual de conocimiento y experiencia con nuestros productos. Al utilizar nuestros productos, se requiere de una inspección detallada relacionada con los objetos y calificada, en cada caso individual, para determinar si el producto y/o la aplicación de la tecnología en cuestión cumplen con los requisitos y propósitos específicos. Ofrecemos productos de calidad constante dentro del ámbito de nuestras Condiciones Generales vigentes de Venta y Entrega. Los pedidos son aceptados en conformidad con los términos de nuestras Condiciones Generales vigentes de Venta y Suministro. Únicamente, somos responsables de nuestros productos si se lleva a cabo una correcta aplicación de los mismos, por lo tanto, la responsabilidad recae enteramente dentro de su ámbito de aplicación. Los usuarios son responsables, en cualquier caso, de cumplir con la legislación local y de obtener cualquier aprobación o autorización necesarias. Los valores de esta ficha técnica se ofrecen como ejemplos y no pueden considerarse como especificaciones. Para especificaciones del producto contacte con nuestro departamento de I+D. Consulte con el servicio técnico de Maris Polymers previo al uso de nuestros productos. Toda la información y asesoría proporcionadas no exoneran al usuario de hacer pruebas previas con los productos y/o sistemas, para su aplicación y finalidad deseadas. La nueva edición de la ficha técnica reemplaza la anterior información técnica y la inválida. Por lo tanto, es necesario que siempre tenga a mano el código actualizado de la buena práctica. *Todos los valores representan valores típicos y no forman parte de la especificación del producto.